

**Urząd Miasta Szczecin****Wydział Podatków i Opłat Lokalnych**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 363, fax +4891 42 45 408
wpiol@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 06.05.2025 r.

WPiOL-III.1431.1.2025.AR

Odpowiadając na wniosek z dnia 23.04.2025 r. o udostępnienie informacji publicznej na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej informuję, że Prezydent Miasta Szczecin będący organem podatkowym jednostki samorządu terytorialnego w stosunku do podatków ustalanych i pobieranych przez Gminę Miasto Szczecin nie posiada informacji będących przedmiotem wniosku. Przepisy prawa nie nakładają na organ podatkowy obowiązku gromadzenia ani wyodrębniania danych dotyczących rodzaju nieruchomości (np. budynek mieszkalny, budynek niemieszkalny, lokal mieszkalny, lokal niemieszkalny) ani liczby lokali mieszkalnych będących w posiadaniu podatnika.

Podatnicy podatku od nieruchomości – zarówno osoby fizyczne, jak i osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej – wykazują w składanych formularzach łączną powierzchnię użytkową budynków mieszkalnych lub ich części, w tym również wyodrębnionych lokali mieszkalnych. Zarówno formularz informacji IN-1, jak i deklaracja DN-1 oraz ich załączniki nie przewidują obowiązku wskazywania rodzaju nieruchomości ani liczby lokali mieszkalnych.

W związku z powyższym, do opodatkowania mogą być zgłaszane różnego rodzaju nieruchomości (np. domy jednorodzinne, wyodrębnione lokale mieszkalne, budynki wielorodzinne z niewyodrębnionymi lokalami itp.), o ile spełniają kryteria przedmiotów opodatkowania w rozumieniu przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.